



**Indian-Non Judicial Stamp
Haryana Government**



Date 11/07/2016

TBK2016G11
19813589



869
7

Stamp Duty Paid : ₹ 81000
(Rs. Only)
Penalty : ₹ 0
(Rs. Zero Only)

Seller / First Party Detail

nder Aryander

Floor: 0
District: Delhi
Phone: 9212239798

Street: 0
State: Delhi

khurd

8780@gmail.com

adev, aryavart sons of mahender singh and bimla wife of ravinder



Buyer / Second Party Detail

nder Singh

Floor: 0
District: Delhi
Phone: 9212239798

Street: 0
State: Delhi

khurd

8780@gmail.com

sale deed

Authenticity of this document can be verified by scanning this QR Code Through smart phone or on the website <https://egrashry.nic.in>

सत्यापित

हिबानामा जमीन जरई मालयति 27,00,000/- रुपये लाख रुपये।

बसल बर स्टाम्प मालयति 81,000/- रुपये इक्यासी हजार रुपये साटिफिकेट नं0 टी.बी.के.2016 जी 11
बी.एन.आर. नं0 19813589 दिनांक 11/07/16 को श्री आर्येन्द्र दान देहिन्दा व आर्यवृत कालेज आफ
एडुकेशन खाण्डा दान ग्रहिता द्वारा खरीद किया गया यह हिबानामा सरकार की रेट लिस्ट के सिरियल नं0
12 ग्राम खाण्डा अनुसार सडक से एक एकड दूर वाका अनुसार हुआ है दस्तावेज हजां में वर्णित जमीन
हजां के प्रति किसी भी न्यायालय में कोई मुदकमा दर्ज नहीं है जमीनहजां के वैध/ अवैध के हम स्वम
जम्मेवार है कोई सरकारी और सरकारी नियमों की उल्लघना नहीं की है।

.2.

ATTESTED

pr

NOTARY

24/4/18

प्रलेख नं: 869

दिनांक 11/07/2016

होद संबंधी विवरण

होद का नाम GIFT OF SELF ACQUIRED PROP. TO
SON/DAL/GHATILAR/BROTHER/MOTHER/SPOUSE OUTSIDE MC

गांव/शहर खाण्डा

धन संबंधी विवरण

राशि जिस पर स्टाम्प ड्यूटी लगाई 2,700,000.00 रुपये

रजिस्ट्रेशन फीस की राशि 15,000.00 रुपये

पेस्टिंग शुल्क 3.00 रुपये

Service Charge: 200.00 रुपये

Drafted By: जयकांत शर्मा

यह प्रलेख आज दिनांक 11/07/2016 दिन सोमवार समय 3:12:00PM बजे श्री/श्रीमती/कुमारी श्रीमती विमला thru पुत्र/पुत्री/पत्नी श्री/श्रीमती/कुमारी रविन्द्र निवासी द्वारा पंजीकरण हेतु प्रस्तुत किया गया।

हस्ताक्षर प्रस्तुतकर्ता

उप/संयुक्त पंजीयन अधिकारी
खरखोदा

श्री श्रीमती विमला, आयुर्वत, आयुर्वत, आयुर्वत

उपरोक्त दानकर्ता व श्री/श्रीमती/कुमारी आयुर्वत कालेज आफ एजुकेशन खाण्डा द्वारा दानपत्र हाजिर है। प्रस्तुत प्रलेख के तथ्यों दोनों पक्षों ने सुनकर तथा समझकर स्वीकार किया। दोनों पक्षों की पहचान श्री/श्रीमती/कुमारी श्री आयुर्वत नम्बरदार पुत्र/पुत्री/पत्नी श्री निवासी खाण्डा व श्री/श्रीमती/कुमारी प्रवीण पुत्र/पुत्री/पत्नी श्री/श्रीमती/कुमारी धर्मपाल निवासी " ने की। माश्री न: 1 को हम नम्बरदार/अधिवक्ता के रूप में जानते हैं तथा वह माश्री न: 2 की पहचान करता है।

दिनांक 11/07/2016

उप/संयुक्त पंजीयन अधिकारी
खरखोदा

यह प्रमाणित किया जाता है कि पंजीकृत दस्तावेज की स्कैन प्रति jamabandi.nic.in पर डाल दी गई है।

उप/संयुक्त पंजीयन
खरखोदा

जो कि श्रीमती बिमला धर्मपत्नी श्री रविन्द्र पुत्र श्री रघुनाथ 60/308 भाग व आर्येन्द्र पुत्र श्री रविन्द्र पुत्र रघुनाथ 23/308 भाग व श्री आर्यवृत्त पुत्र श्री महेन्द्र सिंह पुत्र श्री रघुनाथ 55/308 भाग व आर्यदेव श्रीर महेन्द्र सिंह पुत्र श्री रघुनाथ 22/308 भाग निवासीयान पूठ खुर्द सुबा दिल्ली के है। जो कि जमीन 8 कनाल 160/308 भाग मुवाजी 15 कनाल 08 मरले खेवट नं0 496 मिन खाता नं0 622 मुन्द्रजा तील व कीला नं0 71//22/2 बरकबा 7 कनाल 16 मरले व कीला नं 94//2/2 बरकबा 7 कनाल 12 मरले किते 2 बरूवे जमाबन्दी साल 2014-2015 वाका मोजा खाण्डा तहसील जिला सोनीपत जयत व मलकियत खालिंस मकबूजा विला शराकत गैरे व बिला खल्ल दीगरेहमारी है जो कि जमीन हजां तक हर प्रकार के भार से मुक्त है इसे कब्जा दखल वाकई व मालकाना खुद में रखते है काब्जि व अधिकारी है जमीन हजां प्रति हमें हर प्रकार के इन्तकाल का हक हासिल है कोई मनाई हिब्बानामा नही है अब हमने उपरोक्त जमीन जरई 8 कनाल मजकूरा बाला ममलुका व मकबूजा खुद को बमये जुमला हकूक दाखली व खारजी रास्ता आदि को आर्यवृत्त कालेज आफ एजुकेशन ग्राम खाण्डा जिला सोनीपत द्वारा इसके अध्यक्ष श्री रविन्द्र पुत्र श्री रघुनाथ निवासी पूठ खुर्द सुबा दिल्ली को हिब्बा कर दी है कब्जा मौके पर दान ग्रहिता का पहले से ही चला आ रहा है व अपना कब्जा हर प्रकार का उठा लिया है हमारी काफी दिनों से उक्त जमीन को हिब्बा करने कर इच्छा थी तथा हिब्बा ग्रहिता भी हिब्बा लेने पर जामन्द है जुमला अधिकार दान देहीन्दा के प्रति चले गये है वह पूर्ण स्थाई स्वामी मालिक कामिल काब्जि जमीन पर हमारी भाति हो गयी है अब हमारा या हमारे वारसान का जमीन दान देहीन्दा से कोई वास्ता नही रहा है जिसका सरकार की रेट लिस्ट अनुसार कुल कीमत 27,00,000/- रुपये सताईस लाख रु बनती है अगर किसी के शहमी पैदा हो जाने से नाजवाजी हिब्बा से या हिब्बा ग्रहिता या भाग कब्जा निकल जावेगा तो हम अदायगी हर्जा खर्चा हर किस्म व वापसी जरे समन की जिम्मेवार होंगे दाखल खारज दर्ज व

ATTACHED

pm

Sd/-

24/4/18



सुनकरा



सुनपत्र



सुनपत्र



उप सचिव पत्रिका अति

ATTACHED

pro

3 Rec

Letter

24/4/18



3.

करा देंगे कोई एतराज नहीं होगा अगर कालेज उक्त जमीन का इस्तेमाल नहीं करता यानि कालेज कारण बन्द हो जाता कि वह उक्त जमीन को असल मालिक को वापिस नाम कराने का जिम्मेवार

अतः यह हिब्बानामा जमीन जरई सुन व समझकर तथा ठीक मान कर लिखा दिया हैकि प्रमाण हो

पर काम आवे आज दिनांक 11/07/2016 लेखक ललित दहिया एडवोकेट खरखौदा रजि नं० 199

मये नकल

LABIT P/11/07/2016
E. No. P/218/08
Kharkhoda [Sonapat]

हिब्बा देहिन्दा

मती बिमला

आर्यवर्त

आर्यदेव

आर्येन्द्र

Arjun V.
B.P.E.

Arjun Singh
M. Ca. M. P.

Arjun Singh
M. P. M. E.

हिब्ब ग्रहिता

साक्षी

उक्त कालेज आफ एजुकेशन खाण्डा

इसके अध्यक्ष श्री रविन्द्र सिंह

नम्बरदार पुत्र श्री रायसम
निवासी खाण्डा



साक्षी

पुत्री S/o नरसिंह

20/10/11

Ravinder



ATTENTION

M

24/4/18

प्रवृत्ति

1975

1975